

Příloha č. 2 Zásad pro prodej domů v majetku Města

Postup při nabídce uvolněných bytových a nebytových jednotek do prodeje

1. Příslušný zaměstnanec MMK předá komisi PBFM každou uvolněnou bytovou nebo nebytovou jednotku v domech zařazených do PBF, kde probíhá privatizace a v domech, kde již byla privatizace ukončena.
2. Termín vyvěšení nabídky volných jednotek do prodeje obálkovou metodou a termín otevírání obálek určí Komise PBFM, termín bude uveden v zápise z jednání komise PBFM a prostřednictvím zápisu předán na vědomí do jednání Rady města Kladna.
3. Nabídka jednotek určených k prodeji s uvedením:
 - a) minimální ceny ve výši platného odhadu příslušné jednotky
 - b) termínu prohlídky jednotky pro zájemce
 - c) požadavku na složení kauce ve výši 10% odhadu minimálně však 50 tis. Kč na účet Města
 - d) termínu a místa odevzdání obálek
 - e) termínu a místa otevírání obálek

bude vyvěšena na dobu 30 dnů, na vývěsní tabuli při vstupu do MMK a na vývěsce pověřené osoby v společnosti. Vyvěšení zajistí pověřená osoba.

4. Obálky s nabídkami je možno odevzdat kdykoliv od vyvěšení nabídky jednotek k prodeji v podatelně MMK nejpozději však 15 minut před termínem otevírání obálek na místě k otevírání obálek určeném.

Odevzdané obálky s nabídkami je nutno vždy opatřit textem : „Nabídka na koupi jednotky (s názvem jednotky)“ a textem „Neotvírat“.

Otevírání obálek proběhne vždy neprodleně po uplynutí termínu pro odevzdávání obálek, veřejně, za přítomnosti zástupce komise PBFM, zástupce pověřené osoby, zaměstnankyně matriky MMK a zapisovatelky komise PBFM.

5. Po otevření všech obálek s nabídkami na konkrétní jednotku, bude vyhlášena nejvyšší nabídka a vítěz soutěže bude seznámen s dalším postupem pro uzavření a sepsání kupní smlouvy.
6. Z každé „obálkové metody,, bude pořízen zápis obsahující přítomné osoby dle bodu 4., počet jednotlivých odevzdaných obálek s nabídkami na každou konkrétní jednotku, vítěze obálkové metody, tj. nejvyšší nabídku na konkrétní jednotku, druhou a třetí nejvyšší nabídku na konkrétní jednotku, vždy s uvedením výše nabízené částky v Kč.